

Кому: ООО «ВИБС-Инвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
164500, Архангельская обл., г. Северодвинск,
пр. Морской, д. 53, оф. 15-Н
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.03.2019

№ 29–1032901000703–454–2019

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Здания жилые многоквартирные, г. Северодвинск, в районе пр. Победы,
д. 16 (квартал 155). Многоквартирный дом со встроенными помещениями. I этап строительства»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 001-2015),
разработанной ООО «Контур»

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда,
дом 61

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска от 25.04.2017 № 40-рг)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:104155:39.

строительный адрес: г.Северодвинск, в районе пр. Победы, д.16, (квартал 155)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 29-1032901000703-692-2016 , дата выдачи 15.12.2016 , орган, выдавший разрешение
на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск»,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34557,77	31939,00
в том числе подземной части	куб. м	2841,89	2745,00
Общая площадь	кв. м	8684,98	7043,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	441,75	435,60
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

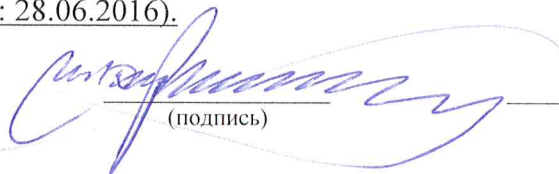
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5410,73	5351,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	89	89
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	1	1
1-комнатные	шт./кв. м	39	39
2-комнатные	шт./кв. м	33	33
3-комнатные	шт./кв. м	14	14
4-комнатные	шт./кв. м	1	1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	1	1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5536,49	5483,76
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	железобетон	железобетон
Материалы стен	-----	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-----	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-----	кровельный ковер	кровельный ковер
Иные показатели	-----	-----	-----
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/(м ³ год)	-----	103,0

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26.02.2019, подготовленного кадастровым инженером Стебеньковой Мариной Васильевной (номер квалификационного аттестата: 29-14-220, дата выдачи: 24.10.2014, выдан Ассоциацией «Союз кадастровых инженеров», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 28.06.2016).

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 26 » марта 2019 г.

М.П.

