

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
 «ВИБС-Инвест»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,

 полное наименование организации - для юридических лиц),
 164500, Архангельская область, г. Северодвинск,
 его почтовый индекс и адрес,
 проспект Морской, д. 53, офис 8-Н
 адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство

« 19 » декабря 2017 года

№ 29-1032901000703-758-2017

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
 Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Здания жилые многоквартирные. г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 16 (квартал 155). Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями. 3-й этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Архангельской области «Управление государственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	Положительное заключение экспертизы № 29-2-1-2-0015-17 от 30.11.2017

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	29:28:104155:29; 29:28:104155:39
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	29:28:104155
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	-----
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	№ 3822 RU29307000-1240, подготовлен Управлением строительства и архитектуры Администрации Северодвинска, утвержден постановлением Администрации Северодвинска от 10.07.2017 № 104-пз. № 3821 RU29307000-1239, подготовлен Управлением строительства и архитектуры Администрации Северодвинска, утвержден постановлением Администрации Северодвинска от 06.07.2017 № 99-пз.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	-----
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проектная документация (шифр: 006-2015) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Общестроительные, конструкторские, архитектурные работы» (ООО «ОСКАР»)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>			
Общая площадь (кв. м):	19229,55	Площадь участка (кв. м):	1878; 19785
Объем (куб. м):	73450,00	в том числе подземной части (куб. м):	165,5
Количество этажей (шт.):	9, 12, 13	Высота (м):	-----
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	2334,45		
Иные показатели <14>:	Этажность – 9, 12, 13; количество квартир – 163 шт., в том числе: 1-комнатных – 68 шт., 2-комнатных – 70 шт., 3-комнатных – 25 шт.; общая площадь квартир – 10071,16 кв.м.; площадь квартир – 9761,16 кв.м.; полезная площадь встроенных помещений – 2331,53 кв.м.; расчетная площадь встроенных помещений – 1971,95 кв.м.; площадь торговых залов – 788,52 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	Архангельская область, г. Северодвинск, в районе проспекта Победы, д. 16	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:		
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели <17>:	-----	

Разрешение на строительство № 29-1032901000703-758-2017
«Здания жилые многоквартирные. г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 16 (квартал 155).
Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями. 3-й этап»

Срок действия настоящего разрешения до «28» июля 2020 г.
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ <18>

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 19 » декабря 2017 г.
М.П.




(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)