

_____ **Д.К. Меликсетян**

«13» марта 2015 года

**Изменение № 1
к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 21.11.2014 г.**

на строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и торговли, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 22 (квартал 209)

1. Внести изменения в раздел 1 «Информация о застройщике»:

- параграф 1.8. Проектной декларации «Информация о видах лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства» изложить в следующей редакции:

«Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от «10» марта 2015 г. № 0736.02-2014-3525302261-С-239, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-239-28092011, выданное НП «Профессиональный альянс строителей» без ограничения срока и территории его действия. Свидетельство выдано взамен ранее выданного: №0736.01-2014-3525302261-С-239».

2. Внести изменения в раздел 2 «Информация о проекте строительства»:

- параграф 2.8. Проектной декларации «Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома» изложить в следующей редакции:

«Предположительный срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома – 4 квартал 2017 года. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию осуществляет исполнительный орган Администрации Северодвинска».

3. Заключительную часть Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«Информация, правоустанавливающие документы и отчетность застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ООО «Билдинг-Сервис» (обособленное подразделение) по адресу:

164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 44А, оф. 201. Тел. (8184) 92-00-77.

Место опубликования Проектной декларации: www.gamma-35-29.ru»

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис»

_____ **Д.К. Меликсетян**

«29» апреля 2015 года

Изменение № 2
к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 21.11.2014 г.

на строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и торговли, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 22 (квартал 209)

1. Внести изменения в раздел 1 «Информация о застройщике»:
 - параграф 1.6. Проектной декларации «Информация об учредителях (акционерах) застройщика» изложить в следующей редакции:
«Меликсетян Даниэл Карэнович, паспорт 19 04 224947, выдан 12.10.2004г. УВД города Вологды, код подразделения 352-001. Адрес регистрации: г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 47, блок А, кв. 52 - 50% размер доли участника в уставном капитале;
50% размер доли номинальной стоимости принадлежит обществу».
2. Внести в проектную декларацию следующие сведения по состоянию на «31» марта 2015 года:
 - финансовый результат – прибыль – 420 тыс. руб.
 - кредиторская задолженность – 8 909 тыс. руб.
 - дебиторская задолженность – 9 529 тыс. руб.

Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис» _____ Д.К. Меликсетян

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис»

_____ **Д.К. Меликсетян**

«17» июля 2015 года

**Изменение № 3
к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 21.11.2014 г.**

на строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и торговли, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 22 (квартал 209)

1. Внести изменения в раздел 2 «Информация о проекте строительства»:
- параграф 2.3. Проектной декларации «Информация о правах застройщика на земельный участок» изложить в следующей редакции:
«Договор аренды земельного участка ООО «Северный берег» с Администрацией Северодвинска № 12 135 007 от «03» августа 2012 г., регистрация в УФРС по Архангельской области и НАО 30.08.2012 № 29-06/023/2012-388.

Соглашение о передаче права аренды от 04.08.2014, регистрация в УФРС по Архангельской области и НАО 10.10.2014 № 29-06/036/2014-089.

Дополнительное соглашение от 01 июня 2015 г. к договору аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка № 12 135 007 от 03.08.2012 с ООО «Билдинг-Сервис», регистрация в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 07.07.2015 г. № 29-29/006-29/006/027/2015-173/1.

Кадастровый номер участка 29:28:112209:50, площадью 4565,0 кв.м.;
Срок действия договора – по «20» июля 2018 г.

Территория застройки благоустраивается, на дворовой территории размещены:
- хозяйственная площадка (для чистки домашних вещей),
- детская площадка.
Для сбора бытового мусора запроектирован мусоропровод.
Свободная от застройки территория озеленяется устройством газонов».

Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис» _____ **Д.К. Меликсетян**

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис»

_____ **Д.К. Меликсетян**

«29» июля 2015 года

Изменение № 4
к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 21.11.2014 г.

на строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и торговли, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 22 (квартал 209)

1. Внести в проектную декларацию следующие сведения по состоянию на «30» июля 2015 года:

- финансовый результат – прибыль – 527 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 7 154 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 8 573 тыс. руб.

Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис» _____ **Д.К. Меликсетян**

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис»

_____ **Д.К. Меликсетян**

«30» июля 2015 года

Изменение № 5
к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 21.11.2014 г.

на строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и торговли, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 22 (квартал 209)

1. Внести изменения в раздел 2 «Информация о проекте строительства»:
- параграф 2.2. Проектной декларации «Информация о разрешении на строительство» изложить в следующей редакции:
«Информация о разрешении на строительство: Разрешение №RU29307000-214/542, выдано «30» октября 2014 года Администрацией Северодвинска. Срок действия разрешения – до «20» июля 2018 г.».

Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис» _____ **Д.К. Меликсетян**

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис»

_____ **Д.К. Меликсетян**

«29» октября 2015 года

**Изменение № 6
к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 21.11.2014 г.**

на строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и торговли, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 22 (квартал 209)

1. Внести в проектную декларацию следующие сведения по состоянию на «30» сентября 2015 года:

- финансовый результат – прибыль – 181 тыс. руб.
- кредиторская задолженность – 8 869 тыс. руб.
- дебиторская задолженность – 14 646 тыс. руб.

Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис» _____ **Д.К. Меликсетян**

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис»

_____ **Д.К. Меликсетян**

«15» января 2016 года

Изменение № 7
к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 21.11.2014 г.

на строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и торговли, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 22 (квартал 209)

1. Внести изменения в раздел 2 «Информация о проекте строительства»:
 - параграф 2.8. Проектной декларации «Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома» изложить в следующей редакции:
«Предположительный срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома – 2 квартал 2018 года. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию осуществляет исполнительный орган Администрации Северодвинска».

Генеральный директор ООО «Билдинг-Сервис» _____ Д.К. Меликсетян

