

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Гамма»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
160004, Вологодская обл., г. Вологда,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Октябрьская, д. 51, офис 502
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.10.2019

№ 29-1032901000703-477-2019

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Строительство (достройка объекта незавершенного строительства) жилых домов 1А, 1Г,
г. Северодвинск, район пр. Бутомы, д. 16 (квартал 209). 2-й этап строительства»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 001-2011), разработана обществом
с ограниченной ответственностью «Контур»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск,
проспект Бутомы, дом 20А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска от 27.12.2018 № 310-рг)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:112209:3398.

строительный адрес: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 16

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU29307000-2014/532, дата выдачи 05.09.2014, орган, выдавший разрешение
на строительство: Администрация Северодвинска и разрешение на строительство
№ 29-1032901000703-856-2019, дата выдачи 01.02.2019, орган, выдавший разрешение

на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск»,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21816,40	21824,0
в том числе подземной части	куб. м	85,4	55,0
Общая площадь	кв. м	750,3	754,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	4252,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	72	72
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	3	3
2-комнатные	шт./кв. м	35	35
3-комнатные	шт./кв. м	34	34
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4350,82	4352,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	железобетон	железобетон
Материалы стен	-----	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-----	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-----	кровельный ковер	кровельный ковер
Иные показатели	-----	-----	-----
3. Объекты производственного назначения			

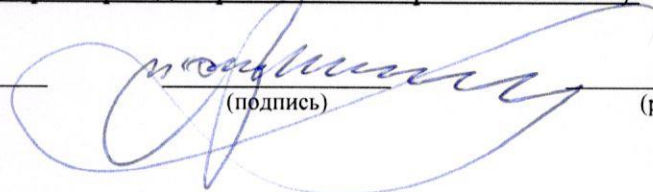
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	С
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/(м ³ год)	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 29-1032901000703-477-2019
«Строительство (достройка объекта незавершенного строительства) жилых домов 1А, 1Г, г. Северодвинск,
район пр. Бутомы, д. 16 (квартал 209). 2-й этап строительства»

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 21.10.2019, подготовленного кадастровым инженером Дмитроченко Анной Николаевной (номер квалификационного аттестата: 29-12-146, дата выдачи: 24.09.2012, выдан Ассоциацией саморегулируемой организации «Кадастровые инженеры», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.03.2017).

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)



« 28 » октября 2019 г.

М.П.